

FICHE de POSTE ITRF ANNEE 2011
ASI BAP G / EXTERNE
ASSISTANT EN GESTION DE DONNEES PATRIMONIALES

Etablissement : Université de Perpignan Via Domitia

Composante : DIRECTION DU PATRIMOINE IMMOBILIER

Localisation du poste : Campus universitaire

Adresse de la composante d'affectation : 52 avenue Paul-Alduy
66860 PERPIGNAN

POSTE ITRF Catégorie A , CORPS : A.S.I. BAP : G

Emploi type : Assistant technique en gestion des données patrimoniales
(libellé dans REFERENS) Code : G3A21(REFERENS)

Concours externe

DESCRIPTION DU POSTE

Il gère et actualise l'ensemble des données concernant le patrimoine de l'établissement.

Il gère et renseigne les différentes enquêtes patrimoniales.

L'assistant ingénieur assure la conduite d'opérations, au sein d'une équipe et sous la responsabilité de l'ingénieur en charge du service de maîtrise d'ouvrage.

Il coordonne les interventions des prestataires externes pour les opérations dont il assure le suivi.

Il peut être chargé d'une réflexion prospective sur un projet particulier.

Il peut également participer à la programmation et à la faisabilité des projets.

Il élabore des CCTP travaux et des documents de consultation marchés (MAPA) en lien avec le service compétent. Il assure en outre le suivi technique, administratif et financier des opérations.

Activités essentielles :

Établir et mettre à jour l'inventaire du patrimoine immobilier : les plans détaillés des sites, les plans des réseaux de toute nature (eaux usées, eaux vannes, eaux pluviales, électriques, gaz, informatiques, etc)

Assurer la conservation et l'actualisation des dossiers techniques : les ouvrages exécutés (DOE), les dossiers d'interventions ultérieures sur l'ouvrage, le dossier technique amiante...

Préparer les études préliminaires et établir les descriptifs des travaux à exécuter, les exigences techniques, les estimations financières et les études de faisabilité.

Alimenter les tableaux de bord de gestion de patrimoine.

Activités associées :

Piloter et suivre la réalisation des travaux de maintenance tout corps d'état.
Établir les prescriptions techniques et rédiger les cahiers des charges techniques particulières pour les réalisations courantes.
Préparer les études préliminaires et établir les descriptifs des travaux à exécuter ainsi que l'estimation financière.
Planifier, organiser, contrôler et réceptionner les travaux des différents intervenants.
Vérifier le respect des dispositions de sécurité pendant les interventions,
Assurer la mise à jour des dossiers, des ouvrages à exécuter (DOE), des interventions ultérieures (DIUO) et des plans.
Suivre l'évolution des techniques et des normes du domaine et entretenir une documentation technique spécialisée.

Compétences requises :

Avoir des connaissances approfondies des logiciels de gestion de patrimoine (bases de données).
Avoir des connaissances approfondies des logiciels de conception et dessins assistés par ordinateur (CAO DAO).
Connaître le code de la construction et de l'habilitation et le code de l'urbanisme.
Connaître la réglementation en matière de sécurité du travail et les normes concernant les établissements recevant du public ERP...
Avoir des connaissances théoriques et pratiques en génie civil dans le domaine du bâtiment.
Connaître les techniques de conduite et de programmation de travaux.
Avoir des connaissances de base sur la réglementation des marchés publics et la gestion.

Compétences associées :

Avoir une connaissance des règles et techniques de mise en oeuvre des matériaux et matériels de construction.
Connaître les normes et règlements techniques en vigueur ou les règles de l'art pour les faire respecter.
Avoir des connaissances en technique de métré et relevé topographique.

Environnement et contexte du travail :

L'activité s'exerce au sein du service des opération immobilière et de la direction du patrimoine immobilier qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement. Organisation favorisant la gestion de projet et le travail d'équipe.

Diplôme réglementaire exigé:

Pour le recrutement externe : DUT, BTS